

# Garcia & Co Immobilien sind ausgezeichnet

## Überdurchschnittliche Leistungen bei Verkauf und Kauf bescheinigt

Die bekannte Fachzeitschrift „Immobilien-Profi“ aus Köln zeichnete erstmals bundesweit die professionellsten Immobilienmakler aus. Seit Anfang 2006 unterwerfen sich die Mitglieder des so genannten „Competence-Clubs“ einer Betriebsprüfung, dem Business Scan, durch externe und neutrale Unternehmensberater der Immobilienbranche. Als eines der wenigen Maklerunternehmen in Nordrhein-Westfalen erreichte das Immobilienbüro Garcia & Co, Geschäftsführer Pedro Garcia, in diesem Jahr mit dem 2. Platz die Gruppe der Top Ten im gesamten Bundesgebiet. Durch die neutrale Betrachtung

werden Stärken, Schwächen und verborgene Potentiale in acht Unternehmensbereichen ermittelt. Es zählen Interessentengewinnung, Verkauf, Werbung, Finanzen, das Management, die Personalführung und die unterstützenden Unternehmensbereiche. Jedes Gebiet wird bewertet, so dass man leicht ersieht, in welchen Bereichen das Unternehmen optimiert werden kann, bzw. wo das größte Erfolgspotential liegt. Das Ergebnis liefert ein umfassendes Bild über den Gesamtzustand des Unternehmens. Es wird in einer Punktzahl zusammengefasst. „Mit einzelnen Heldentaten

ist keine hohe Punktzahl zu schaffen. Mit viel Umsatz und hohen Gewinnen alleine auch nicht“, so der Herausgeber der Zeitschrift, Werner Berghaus.

„Bisher fehlten Qualitätskriterien für erfolgreiche Immobilienvermarktung“, sagt Werner Berghaus weiter. Mit dem Business Scan haben wir ein Instrument um die Fitness eines Immobilienunternehmens objektiv zu bewerten. Es würden zwar viele Auszeichnungen und Qualitätssiegel in der Immobilienbranche verlie-



hen, aber nichts davon hätte etwas mit der tatsächlichen Leistungsfähigkeit des Unternehmens zu tun.

Bei einem geschätzten Branchendurchschnitt von 250 Punkten schaffte das in Attendorf ansässige Immobilienunternehmen beachtliche 689 Punkte und damit Platz 2. Hier kann der private Auftraggeber auch überdurchschnittliche Leistungen erwarten, wenn es um Kauf und Verkauf geht.

## Achtung Privatverkäufer in Attendorf und Olpe

Sie suchen einen konkreten, bonitätsgeprüften Käufer für Ihre Immobilie?

Finden Sie ihn bei uns!

Wir überprüfen **kostenlos und unverbindlich** unsere Datenbank mit über 180 qualifizierten Kaufanfragen.

Fordern Sie uns! Sie erreichen uns unter 0 27 22 - 93 720.



Tel. 0 27 22 / 93 720  
www.garcia-immobilien.de

Sie finden uns: Niederste Str. 12, 57439 Attendorf



Pedro Garcia: „Diese Auszeichnung gebe ich gerne an das gesamte Team weiter. Durch eine kompetente und stets kundenorientierte Arbeit aller Beteiligten war dieses gute Ergebnis erst möglich.“